

Số: 218/TB-CCTHADS

Long Phú, ngày 28 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa, đổi bổ sung năm 2014); Mục 2 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ các Quyết định số 25/2020/DSST; số 24/2020/DSST; số 22/2020/DSST; số 23/2020/DSST cùng ngày 24/11/2020; Quyết định số 26/2020/DSST; số 28/2020/DSST và số 30/2020/DSST cùng ngày 25/11/2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định số 27/2020/DSST ngày 25/11/2020; Quyết định số 38/2020/DSST ngày 02/12/2020; Quyết định số 37/2020/DSST; Quyết định số 36/2020/DSST cùng ngày 02/12/2020; Quyết định số 42/2020/DSST ngày 11/12/2020; Quyết định số 10/2020/DSST; Quyết định số 09/2020/DSST; Quyết định số 08/2020/DSST và Quyết định số 07/2020/DSST cùng ngày 14/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định số: 44/DSST; 45/DSST; 46/DSST; 48/DSST 49/DSST; 50/DSST cùng ngày 28/12/2020; số 05/DSST và số 11/DSST cùng ngày 14/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 384/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2021; số 376/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2020; số 365/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021; số 375/QĐ-CCTHADS ngày 11/01/2021; số 412/QĐ-CCTHADS; số 413/QĐ-CCTHADS; số 414/QĐ-CCTHADS; số 420/QĐ-CCTHADS; số 421/QĐ-CCTHADS; số 422/QĐ-CCTHADS; số 423/QĐ-CCTHADS và số 428/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21/01/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 450/QĐ-CCTHADS; 451/QĐ-CCTHADS; 452/QĐ-CCTHADS; 453/QĐ-CCTHADS; 454/QĐ-CCTHADS, 455/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23/02/2021; số 462/QĐ-CCTHADS; 463/QĐ-CCTHADS; 464/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/02/2021; số 482/QĐ-CCTHADS; 484/QĐ-CCTHADS và 486/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04/3/2021 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 121/2021/CT-BĐS-ST ngày 08 tháng 6 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư thẩm định giá Sao Việt tại Sóc Trăng.

Do đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Lệ Hoa, sinh năm 1946 ngụ ấp Bờ Kinh, xã Hậu Thạnh, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

- Tên: Đoàn Thị Bảo Ngọc, chức vụ: Chấp hành viên – Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú.

- Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

2. Thông tin về tài sản kê biên xử lý gồm:

Thửa đất số 457, tờ bản đồ số 01 có diện tích theo giấy là 4.800 m². Mục đích sử dụng: đất T + LNK. Trên đất có 01 căn nhà tường (nhà chính) + Công trình phụ cùng một số cây trồng có trên đất. Tọa lạc tại ấp Bờ Kinh, xã Hậu Thạnh, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 069071 được UBND huyện Long Phú cấp ngày 15/7/1992 do bà Nguyễn Thị Lệ Hoa đứng tên.

Giá khởi điểm: **4.021.595.000 đồng** (Bốn tỷ, không trăm hai mươi một triệu, năm trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá: Theo khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

4. Hồ sơ đăng ký của Tổ chức bán đấu giá:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các loại giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm và hình thức nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Thời gian nhận hồ sơ: trong giờ hành chính từ 07 giờ 30 phút ngày 28/6/2021 đến 16 giờ 00 phút ngày 29/6/2021.

- Hồ sơ nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú. Địa chỉ: ấp 3, thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Phú thông báo đến các tổ chức bán đấu giá được biết và đăng ký tham gia.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đoàn Thị Bảo Ngọc